



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1370 от 04.10.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ЖСК «Лихвинская, 37» (ИНН 5904363350, ОГРН 1185958018894, зарегистрированному по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Лихвинская, д. 37, офис 1).

способ размещения объекта: подземный

размещение объекта подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Лихвинская. Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территории: охранный зона газораспределительных сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ЖСК «Лихвинская, 37»:

1. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном

и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ЖСК «Лихвинская, 37»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ЖСК «Лихвинская, 37», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н. М. Санникова

Заявитель

МСК "Лихвинская, 37"

Василин А.Н.



Верно

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Земельный участок подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Лихвинская

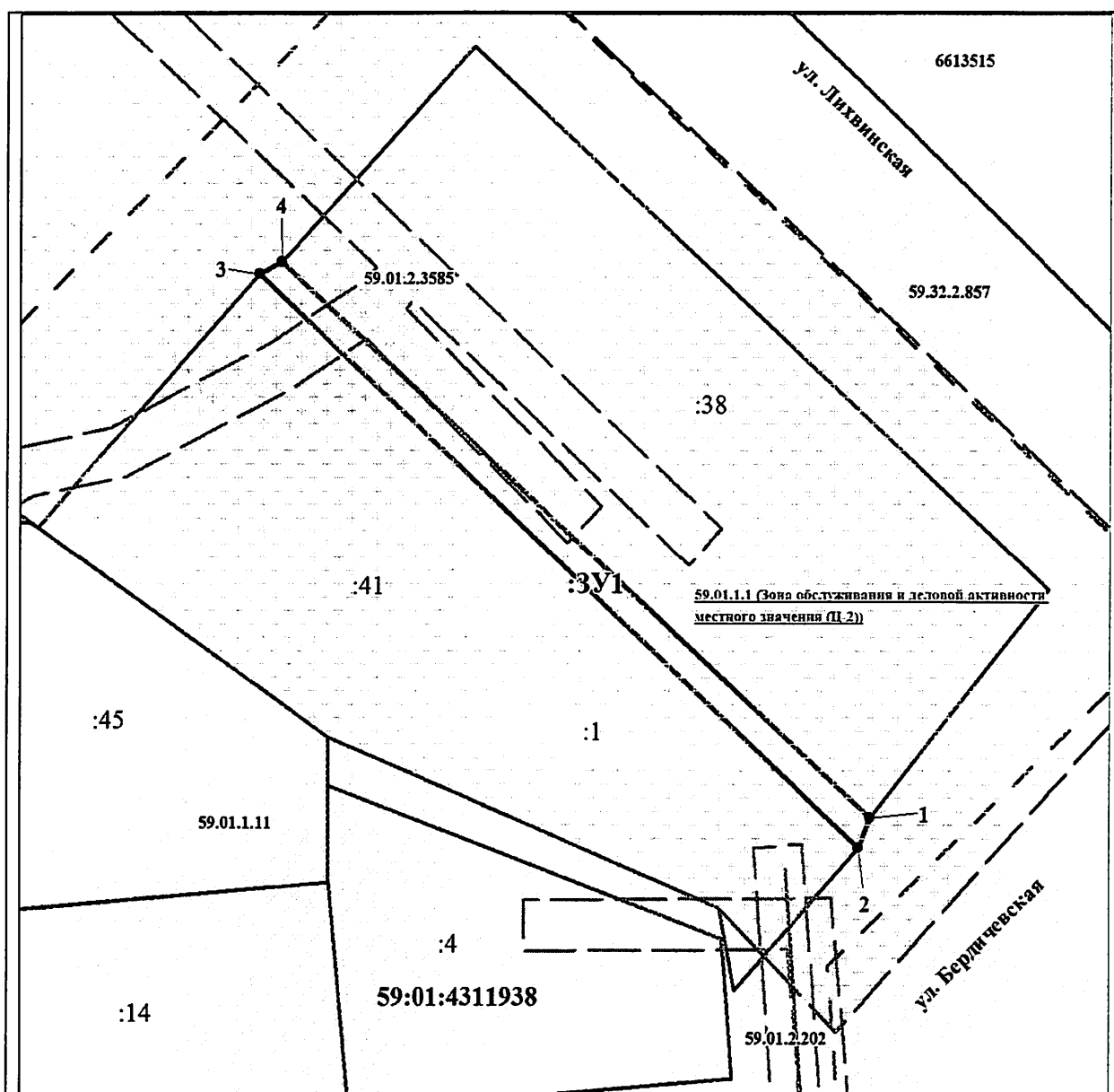
Площадь земель или части земельного участка: 142 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Условный номер земельного участка - :ЗУ1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 515246.49 | 2235446.46 |
| 2 | 515244.17 | 2235445.52 |
| 3 | 515289.17 | 2235395.92 |
| 4 | 515290.11 | 2235397.78 |
| 1 | 515246.49 | 2235446.46 |
| Система координат: МСК-59 (зона 2) | | |
| Квартал: 59:01:4311938 | | |



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

| |
|--|
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

Граница испрашиваемого земельного участка

Надписи вновь образованного земельного участка

Объект капитального строительства

Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Надписи кадастрового номера земельного участка

Граница муниципального образования "Пермский городской округ"

Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино

Зона обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2)

| | |
|--------------|--|
| 59.01.1.1.11 | Зона индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) |
| — — | Граница кадастрового квартала |
| 59:01:431193 | Обозначение кадастрового квартала |
| 59.01.2.3585 | Охранная зона газопровода низкого давления |
| 59.01.2.202 | ОХРАННАЯ ЗОНА ЭСК СУХАНКИ ВЛ-0.4 КВ ОТ ТП 6014, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6037, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6052, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6054, ВЛ-0.4 КВ ОТ КТП 6055, ВЛ-0.4 КВ ОТ ТП 6068 |

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От 1 точки до 2 точки – земли, свободные от прав третьих лиц

От 2 точки до 3 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311938:1, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Лихвинская, 37; граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311938:41, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Лихвинская

От 3 точки до 4 точки – земли, свободные от прав третьих лиц

От 4 точки до 1 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4311938:38, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, юго-западнее жилого дома №14 по ул. Лихвинской